



## IDENTIFICACIÓN DE LAS PATOLOGÍAS PRESENTES EN LOS REVESTIMIENTOS EXTERIORES DE EDIFICACIONES TRADICIONALES DE TIERRA

Della Y. Boltaro Steiner

Departamento de Tecnología de la Construcción, Facultad de Arquitectura y Diseño, ULA,  
Mérida 5101, Venezuela. Telf. (0058) 274-2401915  
bstelner@ula.ve, della.boltaro@gmail.com

**Palabras clave:** revestimientos, patología, materiales

### RESUMEN

Los revestimientos en las construcciones de tierra desempeñan la función de garantizar la durabilidad, resguardo y mantenimiento de las fachadas, definiendo su estado de conservación. Con el reconocimiento metódico de los síntomas presentes en los revestimientos de las construcciones tradicionales existentes en una población que conserva su valor coral, se logra obtener, conocer y clasificar las patologías que se presentan con mayor frecuencia en las edificaciones con sistemas constructivos de tierra como son: la tapia, el adobe y el bahareque.

Para lograr el objetivo planteado, se diseñó un Instrumento, sobre el cual, por observación directa se identificaron y registraron las lesiones presentes en cada una de las edificaciones, lo que permitió posteriormente, realizar la catalogación en cuatro grupos por el tipo de lesión.

Se realizó la prueba piloto sobre un poblado denominado: Mesa de los Indios, en el Estado Mérida, Venezuela.

Obtenidos los resultados, se logra identificar las patologías que se presentan con mayor frecuencia, como el desprendimiento, defectos de superficie y presencia de fisuras, relacionándolas con el material de construcción del paramento, y así poder efectuar una serie de recomendaciones que permitan corregir y garantizar la durabilidad de este componente importante de protección como lo es el revestimiento continuo.

### 1. INTRODUCCION

La protección del patrimonio construido con tierra, en parte recae sobre el revestimiento continuo que se realiza sobre las fachadas. La degradación producida en éstas, es un proceso complejo en donde intervienen diversos factores como son: la naturaleza de los materiales (originales y de reparación), los debidos al ambiente como la contaminación ambiental, la lluvia el viento, las sales solubles, y los arquitectónicos como consecuencia de la mala concepción de la fachada, la ausencia de detalles constructivos adecuados y las alteraciones realizadas a las mimas.

De esta manera, cuando se habla de conservar y restaurar el patrimonio edificado, es importante conocer sus técnicas constructivas y los materiales tradicionales, para garantizar la utilización y preservación de las edificaciones como bien se manifiesta en la "Declaración de Tlaxcala" (González, 2000) Por ello, los materiales utilizados en la intervención de una edificación con valor patrimonial, debe cumplir con una serie de requisitos como: no dañar el material original, no modificar sus propiedades, tener características y propiedades similares al original para favorecer su compatibilidad, y no modificar las propiedades superficiales del componente constructivo.

Estos materiales y técnicas forman parte de los valores culturales con los que cuenta una nación, su patrimonio cultural, su tradición constructiva por ello es importante garantizar su utilización y preservación. En Venezuela se cuenta con insuficiente información sobre el tema de materiales y técnicas constructivas tradicionales, por lo que se amerita realizar estudios específicos que permitan ampliar su conocimiento. Entre las recomendaciones,