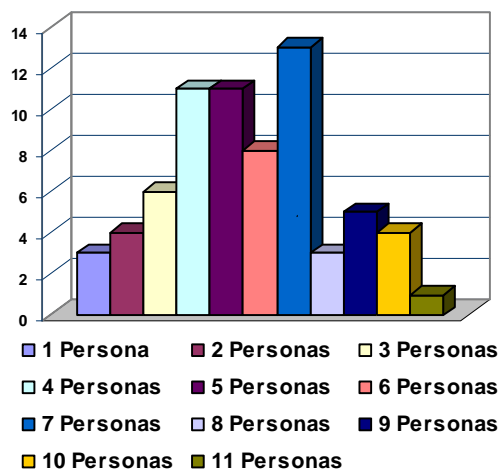


NÚMERO DE PERSONAS POR VIVIENDA



## ANÁLISIS DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LOS INSTRUMENTOS:

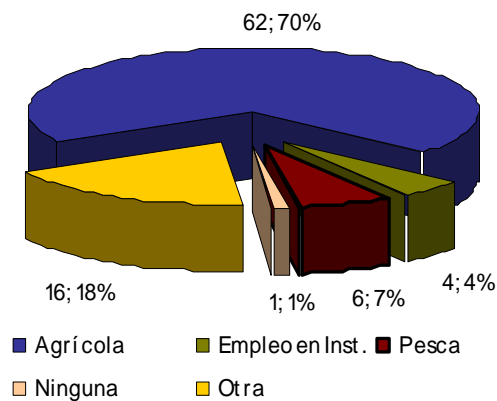
### ENTREVISTA

#### FAMILIA:

En el caserío habitan 73 familias ubicadas en 69 viviendas, con un promedio del núcleo familiar de 5,9 y 6,3 de habitantes por familia. El índice habitacional es de 5,6.

Con respecto al número de personas por vivienda, la modalidad es de 4 y 5; 7 es la predominante, lo que significa que para que la vivienda se adapte a las necesidades de la familia y evitar el hacinamiento el número de cuartos debe ser de tres y cuatro habitaciones para dormir.

VOCACIÓN PRODUCTIVA DEL SECTOR



El tamaño del grupo familiar predominante es de 7 personas.

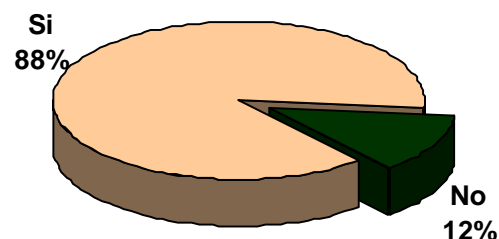
Además se encuentra que el 84% de las familias tiene una vivienda para sí, el 10% la comparten con otras familias y el 6% no hay familias conformadas.

#### PRODUCTIVIDAD:

La vocación productiva del sector predominante es agrícola, representada por el 70% como actividad principal realizada para la obtención de ingresos económico. Un 7% de las familias tiene como actividad principal la pesca, sin embargo, en temporadas de pesca todas las familias participan en ésta, por lo que se puede hablar de una actividad mixta.

Enfatizando en la actividad agrícola, la mayoría de los jefes de hogar que se desempeñan en éste, lo hacen en diferentes modalidades, pueden ser propietarios pero también trabajan como jornaleros en otros cultivos, o son propietarios y medieros, sin

**DISPOSICION A CAPACITACIÓN TÉCNICA EN FUNCIÓN DE LOS INGRESOS**

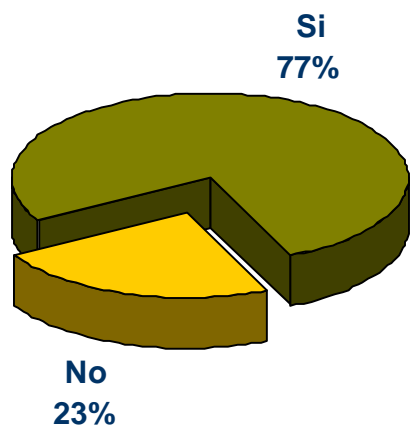


embargo para el análisis se toma en cuenta la modalidad principal para ellos.

Para los propietarios el ingreso es ocasional y para los jornaleros y pescadores el ingreso puede ser quincenal o semanal, las personas que obtienen sus ingresos de forma mensual, son los que desempeñan en un empleo fijo.

Para el 88% de los jefes de hogar el ingreso les satisface sus necesidades, los restantes tienen problemas para cubrir el sustento económico de sus familias.

**DISPOSICION A ADQUIRIR UNA VIVIENDA**



En cuanto a la disposición a la capacitación técnica, un 88% de los jefes de hogar manifiestan marcado interés en capacitarse y organizarse en cooperativas a fin de aumentar sustancialmente sus ingresos. El 12% restante no está interesado por considerar que ya sabe lo suficiente o por apatía.

Es importante resaltar que el 12% de los jefes de hogar que no satisfacen sus necesidades con

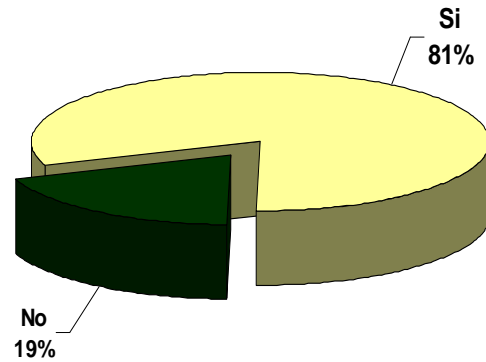
los ingresos forman parte de los que desean recibir capacitación técnica y pertenecer a una cooperativa.

**VIVIENDA (Programa):**

De las 73 familias entrevistadas 56 consideran importante la adquisición de una vivienda diferente a la que actualmente poseen. De estas 56 familias 20 están optando en algunos de los programas de vivienda. La razón por la cual las personas no consideran necesario una vivienda diferente o que no está participando en un programa de vivienda se describe en las respuestas de las preguntas abiertas. Sin embargo algunas familias consideran necesario la remodelación y ampliación de su vivienda.

De las 73 familias, 56 de ellas no correspondiente a lo anterior considera que los modelos de viviendas ofrecidos por los programas de viviendas se adaptan a las características del caserío y a las de la familia, siempre y cuando sea seguro y de resguardo

**DISPOSICION A CAPACITACIÓN TÉCNICA PARA LA AUTOCONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS**

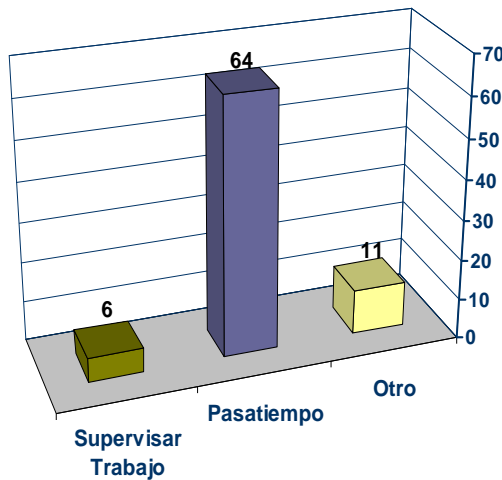


para la familia. Las 17 familias restantes opinan: “Son muy pequeñas para el tamaño familiar”, “Se pasa más tiempo en los corredores que en la propia casa”

Esta respuesta entra en contradicción cuando se les pide que aporten sugerencias para el diseño de una vivienda, las cuales sí concuerdan con la tipología de la zona.

A pesar que 56 familias consideran importante la adquisición de una vivienda diferente, solo 51 están dispuestas a vivir en conjuntos de viviendas.

**RAZÓN DE VISITA AL CAMPO**



De las 73 familias 56 más 3 que ya tienen viviendas, están dispuestas a aprender alguna técnica constructiva para la realización de una vivienda. Esto tiene relación con la disposición a recibir capacitación técnica para mejorar la actividad productiva y también a la cooperatividad.

Con respecto al material de construcción de la vivienda el bloque de concreto es el deseado, 12 familias desean adobe porque es el material de la vivienda por el que están optando.

**RELACION CAMPO-CIUDAD:**

EL 55% de la población se traslada a la ciudad con una frecuencia media, a realizar algún tipo de diligencias y educación, a abastecerse de alimentos y vestido, a consultas médico asistenciales de rutina o de emergencia, y a visitar a familiares. El 32% de la población considera que muchas personas visitan el caserío y opinan que el motivo de estas es el pasatiempo. Esto puede significar un cambio formal en la vocación del sector agregando a la agricultura una actividad turística y el flujo de visitantes no afectaría la vida cotidiana de los habitantes del caserío.

Con respecto a las preguntas abiertas, se tiene lo siguiente:

**Espacios Productivos:**

<i>Casos Comunes:</i>	<i>Casos Especiales:</i>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Corral para la cría de animales domésticos, especialmente de Pollos y Cerdos.</li> <li>• Depósito para las herramientas y almacenamiento de la cosecha.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Local para comercio</li> <li>• Taller de Carpintería</li> <li>• Taller de Manualidades y Artesanías</li> <li>• Taller Mecánico</li> <li>• Taller de Electricidad</li> <li>• Estacionamiento para alquilar.</li> </ul>

**Sugerencias para el diseño de una vivienda:**

- Cuartos Amplios donde se puedan extender hamacas
- Baños con wc y duchas separadas, afuera de la vivienda
- Caminería de acceso a la vivienda y de acceso a los baños
- Cocina espaciosa y en un cuarto aparte
- Corredores preferiblemente enrejados

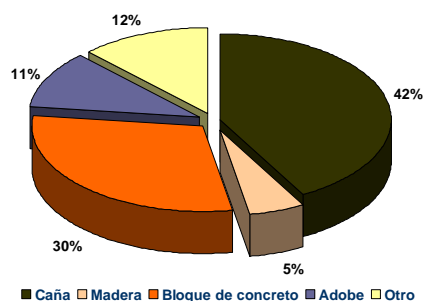
- Jardineras
- Espacio para Estacionar
- Lavadero Afuera, en el corredor, con tanque de Agua.

Las Sugerencias de diseño tienen una gran relación con las tipologías observadas.

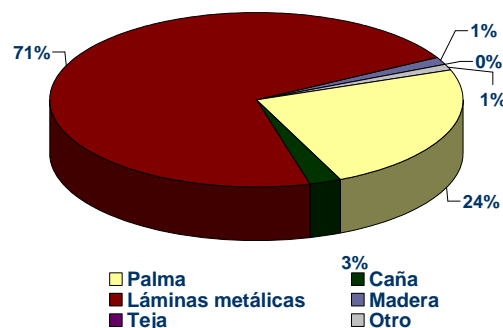
Algunas de las respuestas con respecto a la **participación en algún programa:**

- No se está participando por ser muy difícil.
- No es el tiempo (no ha formalizado familia)
- Ya participé en las de adobe (vivienda Feliz) y es un trabajo muy duro que se prolonga hasta 3 años.
- Ya hice la mía (autoconstrucción)
- No hay tiempo para trabajar en el proyecto
- Ya participe y es para los que no tienen.
- No, porque ya participe pero mis hijos que ya están grandes no tienen familia
- No, porque no da tiempo para trabajar para comer

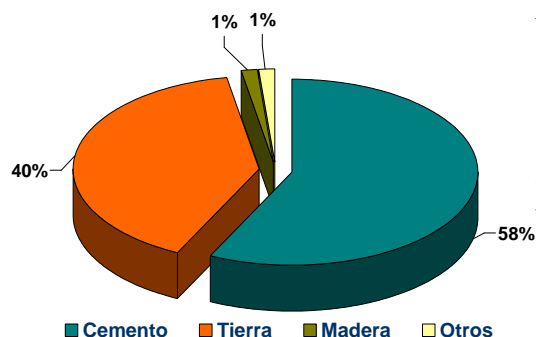
#### MATERIAL PREDOMINANTE EN PAREDES



#### MATERIAL PREDOMINANTE EN TECHOS



#### MATERIAL PREDOMINANTE EN EL PISO



- Ya estoy acostumbrado con la que tengo, va con mi manera de vivir, además los proyectos que hay son de adobe
- Hay que darle oportunidad a los que no tienen
- Hay que tener hijos y no tengo esposa y mis padres no pueden optar por estar muy viejos
- Tengo niños pequeños y no tengo quien me los cuide
- Porque no hay seguridad de adquisición ya que es por posición de trabajo.

### OBSERVACIÓN

#### MATERIAL PREDOMINANTE

**En las Paredes:** Se observa que el material predominante es la caña en primer lugar y el bloque de cemento, el bloque de adobe tiene la tendencia a sustituir a la caña, no por ser

material del sector, sino por la proyección del programa vivienda feliz de INREVI.

**En el techo:** El material predominante son las láminas metálicas, seguido por la palma, material típico de la zona, pero efímero.

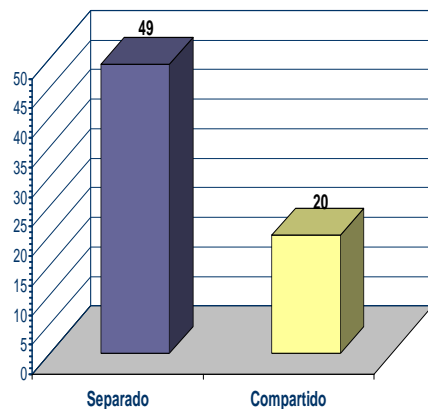
**En el piso:** El piso de cemento es de mayor tendencia en todas sus variedades, pulido, rústico, cemento pobre. También es muy marcada la presencia de pisos de tierra, en muchos casos el piso se encuentra mixto en igual proporción.

Los materiales predominantes tienen una relación con la tipología de viviendas existentes del sector, ya sea autóctona o propuesta por algún programa de vivienda.

#### AMBIENTES DE LA VIVIENDA:

El 71% de las viviendas tienen la cocina en un ambiente separado, con dimensiones igual o mayor que las habitaciones para dormir. El resto de las viviendas comparten el espacio con

### COCINA EN AMBIENTE SEPARADO

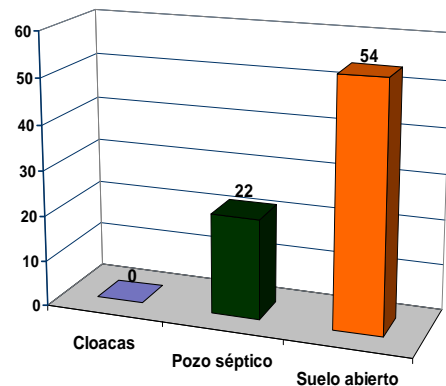


otras áreas determinado por el modelo establecido por el programa de vivienda.

Se encuentran viviendas con 1 y 3 habitaciones para dormir en casi de similar proporción, no correspondiendo en la mayoría de los casos con el tamaño del grupo familiar, lo que representa hacinamiento.

En cuanto a las duchas, se tienen que las 17 viviendas construidas por los programas de viviendas tienen el baño completo e integrado a la vivienda, mientras las viviendas de caña solo tienen ducha ubicados en el exterior de la vivienda y las de bloque de concreto construidas por las familias tienen la ducha separada del wc y ubicados de igual manera al exterior.

### ELIMINACIÓN DE EXCRETAS



### SERVICIOS:

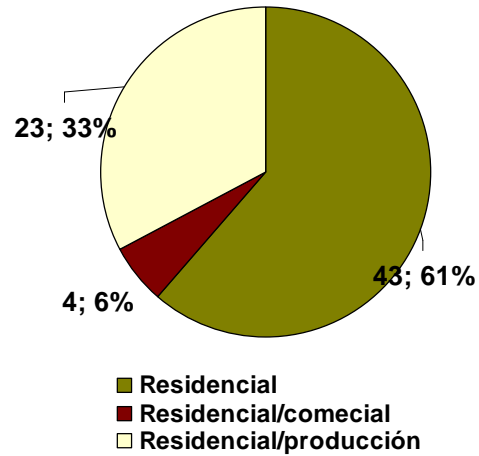
Las viviendas que solo poseen ducha tienen su eliminación de excreta a suelo abierto mientras las viviendas que tienen ducha y wc a pozo séptico. Se encuentra que en muchos casos se desconectan del pozo séptico para verterlos al

suelo abierto, debido a que ellos no cuentan con las dimensiones necesarias para la capacidad de uso.

Con respecto a las aguas blancas y el servicio eléctrico, las viviendas cuentan con estos servicios, sin embargo se encuentran muchas insuficiencias, el agua no es tratada y en muchos casos el servicio eléctrico no cuenta con un medidor. En todo el caserío estos servicios presentan problemas que pueden tardar días en resolver.

El caserío carece de disposición de desechos sólidos, en la mayoría de los casos la incineración es el recurso principal para la eliminación de los desechos y en otros casos se dispone en un rincón de la parcela de la vivienda.

**USO DE LA VIVIENDA**



**USO Y UBICACIÓN DE LA VIVIENDA:**

Con respecto al uso y ubicación de la vivienda, aquellas que son solo residencial es porque están fuera de la unidad de producción, las que no tienen unidad de producción, en ellas se realiza alguna actividad comercial o el jefe de hogar trabaja como arrendatario, mediero o jornalero. Existen viviendas que están ubicadas tanto en el interior de la unidad productiva como fuera de ella.

**UBICACIÓN DE LA VIVIENDA**

