

Introducción

Actualmente se viven problemas de diversa índole, siendo uno de los más comunes, preocupantes y lejos de tener una pronta solución, el problema habitacional.

En Venezuela por años se ha buscado la manera de plantear soluciones habitacionales, cuyo resultado ha sido irrelevante, sin embargo, con un cambio en la tendencia y orientación se pueden lograr soluciones cuantitativas y cualitativas más eficaces, y para ello se puede tomar como ejemplo la introducción del concepto de economía social.

Cabe destacar que para dar soluciones al problema habitacional (complejo déficit y muchos otros aspectos) debe analizarse de modo holístico y minucioso todos los factores y criterios que influyen en el desarrollo de un programa de vivienda, mucho más si se trata de soluciones dirigidas al sector rural. La mayoría de las localidades rurales calificadas como pobres, realizan actividades

tradicionales de subsistencia (agrícola, pecuaria, artesanal) sin planificación y aplicación de tecnologías apropiadas.

En el presente trabajo de grado se estudian programas diseñados para el sector rural presente en el Municipio Papelón del Estado Portuguesa (sector de estudio). Se realizan análisis pertinentes al área de estudio para diseñar un prototipo de vivienda que pueda ser adecuado como programa de vivienda rural, que no rompa con el estilo de vida de sus futuros habitantes y que mejore las condiciones y calidad de vida de los moradores del sector, teniendo como punto de partida el Artículo N° 2 de la Ley que Regula el Subsistema de Vivienda y Política Habitacional vigente.

Para la estructuración del programa de vivienda rural aquí propuesto es necesario tomar en cuenta la explotación de actividades productivas existentes acompañado de una estrategia de diversificación y complemento a la actividad agropecuaria, buscando

desarrollar y aprovechar el potencial de recursos ociosos de las zonas rurales, partiendo del respeto a la naturaleza y a la cultura local.

La búsqueda de un prototipo de vivienda, la actuación coherente dentro del programa propuesto y desarrollo del sector en estudio al igual que una imagen del asentamiento, obliga a poner mayor énfasis en la organización comunitaria, la capacitación y el desarrollo de su potencial productivo, de manera de conseguir un impacto socioeconómico favorable para lograr que el déficit de vivienda lejos de significar un problema pueda ser la solución en la medida que se diseñe una estrategia de desarrollo habitacional rural como punta de lanza de la reactivación económica.